

Размер ежемесячной платы на 1 кв.м. общей площади помещения за содержание и текущий ремонт жилого помещения по видам работ с 01.12.2015

Матросова, д.9

№ п/п	Виды работ	Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв.м. общей площади
1.	Текущий ремонт общего имущества	
1.1.	Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1)	0,80
1.2.	Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании:	
1.2.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	1,18
1.2.6.	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,25
2.	Содержание общего имущества	
2.1.	Техническое обслуживание:	
2.1.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,81
2.1.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,10
2.1.7.	- внутридомовых мусоропроводов	0,27
2.1.10.	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,81
2.2.	Технический осмотр:	
2.2.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,29
2.2.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,04
2.3.	Аварийное обслуживание:	
2.3.4.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,57
2.3.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,07
2.3.8.	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,24
2.4.	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1.	- уборка придомовой территории	1,86
2.4.4.	- уборка лифтов	0,05
2.4.5.	- дератизация и дезинсекция	0,13
2.4.6.	- благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев (1)	0,05
2.4.7.	- содержание детских и спортивных площадок	0,02
2.4.8.	- замена песка в песочницах	0,01
2.5.	Сбор и вывоз бытовых отходов:	
2.5.1.	-уборка контейнерных площадок	0,20
2.5.2.	- сбор и вывоз твердых бытовых отходов	0,86
2.5.3.	- сбор и вывоз крупногабаритного мусора	0,14
2.5.5.	- захоронение твердых бытовых отходов (2)	0,18
2.6.	Содержание локальных котельных:	
2.6.1.	- техническое обслуживание локальных котельных	3,21
2.6.2.	- текущий ремонт локальных котельных	2,18
2.7.	Содержание лифтового хозяйства в домах, где все подъезды оборудованы лифтами: (3)	
2.7.1.	- техническое обслуживание и ремонт лифтов	1,53
2.7.2.	- техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации	1,00
2.7.3.	- техническое обслуживание и ремонт пожарной и (или) охранной сигнализации лифтов	0,05
2.7.4.	- периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений	0,10
3.	Плата за управление многоквартирным домом: (4)	
3.8.	- дома, оборудованные мусоропроводами, лифтами и локальными котельными	1,10
	ИТОГО	18,10

Примечание: основание - постановление администрации города Орла от 15.11.2013 года №5213 (номера пунктов и ссылок)